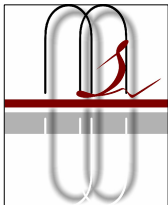




Geom. Denis Vian
Arch. Massimo Giuriato

in collaborazione con:



Geom. Sergio Morao

FIRMATO DIGITALMENTE DA:
PROGETTISTA E PROCURATORE
PROGETTISTA

arch. GIURIATO MASSIMO

geom. MORAO SERGIO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO C.SA. 16.3

Opere di Urbanizzazione in via XXIV Maggio e via IV Novembre

RICHIEDENTE
COSTRUZIONI VIAN SRL, PSC COSTRUZIONI SRL, EMMEGI S.A.S.

VENDRAMIN CINZIA e VENDRAMIN DUILIO
(con procura a COSTRUZIONI VIAN SRL e PSC COSTRUZIONI SRL)

UBICAZIONE AMBITO DI INTERVENTO
COMUNE DI PAESE (TV), Via XXIV Maggio/Via IV Novembre
Fg. 25 mapp. 662-663-664-665-667

ELABORATO
DGR n. 1428 del 06/09/11: Relazione - Dichiarazione di Conformità

SCALA

-

DATA
luglio 2024

ALLEGATO



**D.G.R. n. 1428 del 06/09/11 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA
PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
NELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELL'AMBITO
C.SA. 16.3 - PAESE VIA IV NOVEMBRE**

I sottoscritti:

- **arch. MASSIMO GIURIATO**, nato a Noale (Venezia) il 21 marzo 1975, codice fiscale GRT MSM 75C21 F904Q, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia al n. 3168, con studio professionale denominato **Vian & Giuriato Associati** sito in Scorzè (Venezia) via A. Cercariolo n. 2/B, P. IVA n. 03453080271,
- **geom. SERGIO MORAO**, nato a Morgano (TV) l' 11 aprile 1953, c.f. MRO SRG 53D11 F725J; iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Treviso al n. 1763, con studio professionale sito in Morgano (Treviso) via Chiesa n. 25, P. IVA n. 01250700265;

in ottemperanza all'incarico conferito loro, illustrano quanto segue.

1. PREMESSA

L'intervento in oggetto riguarda la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della Scheda Ambito C.SA. 16.3, che andranno a completarsi anche lungo un tratto di via XXIV Maggio.

L'art. 6 comma 2.1 del D.G.R. n. 1428 del 06/09/11 precisa che per gli interventi di nuova costruzione riguardanti opere di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune, deve essere rispettato il requisito di Accessibilità definito come *La possibilità per tutte le persone, indipendentemente dal loro stato di salute (ICF), di raggiungere l'edificio o le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire di tutti gli spazi e attrezzature in esso presenti, compresi gli spazi esterni di pertinenza, in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.*

2. CRITERI PROGETTUALI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Nella redazione del progetto si è tenuto conto dei criteri stabiliti dalla normativa vigente, la quale stabilisce che il requisito richiesto è quello dell'accessibilità e si considera soddisfatto se esiste almeno un percorso agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotte o impedito capacità motorie o sensoriali.

Negli spazi esterni, sino all'accesso dei lotti edificabili, sono previsti percorsi pedonali in piano con caratteristiche tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedito capacità motorie, garantendo il soddisfacimento dei requisiti previsti assicurando percorsi e spazi fruibili. I percorsi pedonali, complanari con il piano stradale, risultano pavimentati in asfalto e presentano (per ragioni di acquatura) una pendenza trasversale contenuta, comunque inferiore al 5%, in modo da permettere ad una persona su sedia a ruote di muoversi senza affaticamento. Inoltre, non esistono ostacoli di nessun genere, quali tabelle segnaletiche o elementi sporgenti dai fabbricati, che possono essere causa di infortunio ad una persona in movimento e le pavimentazioni saranno realizzate con materiali anti-sdrucchiolo, come stabilito dalla norma. Le intersezioni tra percorsi pedonali e zone carrabili sono opportunamente segnalate anche ai non vedenti ed ipovedenti.

L'area parcheggio realizzata in betonelle di cemento e posta perpendicolarmente al senso di marcia della strada di lottizzazione, è composta da n. 24 posti auto dei quali uno riservato a persone disabili con larghezza di m 3,50. Il parcheggio è evidenziato con segnaletica orizzontale di colore giallo e da cartelli che facilitano l'orientamento e che forniscono un'adeguata percezione sull'esistenza degli accorgimenti previsti per l'accessibilità di persone ad impedite o ridotte capacità motorie.

Tutto ciò dimostra che il Piano Urbanistico Attuativo in oggetto è stato progettato tenendo conto delle necessità delle persone portatrici di handicap o con ridotta capacità motoria.

3. DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO C.SA. 16.3

I sottoscritti MASSIMO arch. GIURIATO e SERGIO geom. MORAO, in qualità di progettisti incaricati per la redazione del Piano Urbanistico Attuativo " AMBITO C.SA. 16.3" e delle relative opere di urbanizzazione,

DICHIARANO CHE

il suddetto progetto è stato redatto in conformità alle prescrizioni dettate dalla L. 09/01/1989 N. 13, dal D.M. 14/06/1989 n. 236 e dal D.G.R. n. 1428 del 06/09/11. Per il progetto è garantito il requisito dell'ACCESSIBILITÀ, conformemente a quanto previsto dall'art. 6 comma 2.1 del D.G.R. n. 1428 del 06/09/11 e così come esplicitato nella presente Relazione Tecnica.

Paese lì, 30 luglio 2024

VIAN&GIURIATOASSOCIATI

Firmato digitalmente da Giuriato arch. Massimo

Firmato digitalmente da Morao geom. Sergio